



BONUS AFFITTI STRAORDINARIO 2015

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE DAL 2 NOVEMBRE AL 15 DICEMBRE 2015

Soggetti beneficiari

Possono richiedere il contributo i conduttori che nell'anno 2015 sono titolari di contratti di locazione sul libero mercato, efficaci e registrati, stipulati per unità immobiliare situata in Lombardia e **solo** nei Comuni ad alta tensione abitativa, lista di Comuni definita dallo Stato **ed integrata** dalla Regione Lombardia.

I richiedenti devono possedere i seguenti requisiti

I richiedenti devono possedere:

- a) la cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione europea;
- b) la cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in possesso di permesso di soggiorno valido, che ne attesti la permanenza e l'idoneità a conferma dello scopo e delle condizioni del soggiorno ed esercitare una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo. Devono inoltre avere la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lombardia;
- c) **ISEE-FSA da € 7.000,01 e non superiore a € 9.000 - N.B. l'ISEE-FSA NON è l'ISEE**;
- d) la registrazione del contratto è ammessa anche in data posteriore alla presentazione della domanda purché il richiedente dimostri, all'atto dell'erogazione del contributo, di aver inoltrato richiesta di registrazione del contratto al competente ufficio e di aver versato la relativa imposta, salvo cedolare secca.

Soggetti esclusi dal beneficio

Sono **esclusi** dal presente contributo i soggetti che hanno già beneficiato del primo contributo affitto 2015 che si è chiuso il 10 luglio 2015.

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari:

- a. nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati;
- b. che hanno stipulato contratti di locazione relativi ad unità immobiliari incluse con superficie utile netta interna superiore a 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente del nucleo familiare dopo il quarto;
- c. nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- d. che hanno ottenuto l'assegnazione ed abitano, alla data di presentazione della domanda di contributo, unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- e. che hanno ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa.

Entità ed erogazione del contributo

Ai conduttori beneficiari è destinato un contributo fisso una tantum, **fino ad un massimo di € 800**.

Il Comune, espletate le procedure di verifica dei requisiti, procederà alla erogazione del contributo agli aventi diritto.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Può presentare la domanda per il contributo, il titolare o altro componente maggiorenne del nucleo familiare residente nell'unità immobiliare locata e delegato dal titolare. I richiedenti devono compilare la domanda in ogni sua parte. Le domande si possono presentare gratuitamente presso gli uffici comunali del Comune di residenza dove è attivo lo Sportello Affitto 2015 o ad un CAF convenzionato con il Comune di residenza.

Tutti coloro che vogliono conoscere il proprio indicatore ISEE-FSA possono rivolgersi gratuitamente al SUNIA presentando il 730/2015 oppure i CUD 2015, i propri saldi bancari al 31/12/2014 ed i propri contratti di locazione relativi al 2014.

Il SUNIA effettua il servizio di compilazione della domanda solo per i propri iscritti o per chi si iscrive

Per informazioni ed assistenza :

SUNIA (Sindacato Unitario Nazionale Inquilini Assegnatari)

EMAIL : sunia@cgil.brescia.it

Brescia – sede via Fratelli Folonari, 7 (zona stazione ff.ss. / Freccia rossa) – tel. 030 3729260
dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 – senza appuntamento

Brescia – via Cimabue, 16 c/o Casa delle associazioni
il secondo ed il quarto mercoledì del mese dalle 9 alle 12 – senza appuntamento

Brescia – via Livorno, 48 c/o saletta Comitato degli inquilini
il secondo ed il quarto martedì del mese dalle 10 alle 12 – senza appuntamento

Desenzano del Garda fraz. Rivoltella – via Durighello, 1 – tel. 030 9902200
ogni lunedì dalle 9:30 alle 12 – senza appuntamento

Lumezzane – via Don De Giacomi, 36 – tel. 030 827234
il primo martedì del mese dalle 15 alle 17:30 – senza appuntamento

Gardone Val Trompia – via Convento, 52 – tel. 030 8913066
ogni venerdì dalle 9 alle 11:30 – senza appuntamento

Manerbio – via C. Marx, 12 – tel. 030 9380589
il primo ed il terzo mercoledì del mese dalle 9:30 alle 12 – senza appuntamento

Salò – vicolo Canottieri, 10 – tel. 0365 42327
con appuntamento il terzo venerdì del mese dalle ore 9:30 alle 12

Palazzolo sull'Oglio – vicolo Salnitro, 2 – tel. 030 7400308
con appuntamento il quarto venerdì del mese dalle 9:30 alle 12

Vobarno – via Breda, 28 - tel. 0365 599123
con appuntamento il secondo venerdì del mese dalle 9:30 alle 11:30

***Il SUNIA effettua il servizio di compilazione della domanda
solo per i propri iscritti o per chi si iscrive***